

Приложение № 2.1  
к котировочной документации  
к извещению № 20046001530 от 05.08.2020 г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 01**

1.Наименование объекта : Текущий ремонт помещений лечебного корпуса неврологического отделения (отделение офтальмологии) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 4, строение 4.

2. Инвентарный номер:

3. Адрес объекта: г. Чита, ул. Ленина 4, строение 4.

Комиссия в составе:

Заместитель директора по хозяйственным вопросам: Путинцев Р.Н.

Ведущий специалист по охране труда: Урцев С.В.

Заведующая хозяйством: Орлова С.А.

Инженер-строитель: Маркова Е.С.

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что необходимо выполнить работы в следующих объемах:

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4

Общестроительные работы

Демонтажные работы ( 3 этаж)

1	Демонтаж дверных коробок и отбивка штукатурки	шт.	35
2	Снятие дверных полотен	м2	78.32
3	Снятие оконных переплетов	м2	37.5
4	Демонтаж оконных коробок	шт.	15
5	Снятие подоконных досок	м2	32.6
6	Разборка облицовки оконных откосов	м2	21.54
7	Разборка облицовки стен по системе «КНАУФ»	м2	84
8	Разборка подвесных потолков	м2	61.85
9	Снятие обоев	м2	510
10	Разборка облицовки стен из керамических плиток	м2	320
11	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	м2	1234
12	Разборка покрытий полов из линолеума	м2	286.2
13	Разборка покрытий полов из керамических плиток	м2	144
14	Разборка покрытий полов цементных	м2	432
15	Разборка плинтусов из керамической плитки	м	150
16	Снятие металлических дверных блоков	м2	6.24
17	Разборка кирпичных перегородок	м2	262.02

3 этаж (Стены)

18	Кладка отдельных участков кирпичных стен	м3	2.63
19	Кладка кирпичных перегородок	1м2	92
20	Устройство металлических перемычек	т	0.1114

1	2	3	4
21	Штукатурка стен	м2	494.45
22	Штукатурка поверхностей откосов	м2	16.1
23	Покрытие поверхностей грунтовкой	м2	510.55
24	Облицовка стен керамической плиткой	м2	510.55
25	Штукатурка стен	м2	690.94
26	Штукатурка откосов	м2	26.61
27	Покрытие поверхностей грунтовкой	м2	717.55
28	Сплошное выравнивание из сухих растворных смесей	м2	698.34
29	Сплошное выравнивание из сухих растворных смесей откосов	м2	19.21
30	Оклейка обоями стен	м2	446
31	Окраска стен	м2	717.55
32	Оклейка обоями стен	м2	271.55
33	Окраска стен	м2	271.55
Потолки (3 этаж)			
34	Устройство подвесных потолков	м2	44.95
35	Устройство натяжных потолков	м2	147.2
36	Устройство подвесных потолков	м2	237.25
Полы ( 3 этаж)			
Тип пола 1			
37	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки 2 слоя	м2	36
38	Устройство цементных стяжек	м2	16.3
39	Устройство оклеечной гидроизоляции 2 слоя	м2	16.3
40	Устройство цементных стяжек	м2	16.3
41	Устройство керамогранита	м2	16.3
Тип пола 2, 3			
42	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в 2 слоя	м2	300
43	Устройство цементных стяжек	м2	145.5
44	Устройство оклеечной гидроизоляции в 2 слоя	м2	150
45	Устройство цементных стяжек	м2	145.5
46	Устройство керамогранита	м2	145.5
Тип пола 4			
47	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в 1 слой	м2	130
48	Устройство цементных стяжек	м2	61.1
49	Устройство керамогранита	м2	61.1
50	Устройство сапожка из керамогранита	м2	18.52
Тип пола 5			
51	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в 1 слой	м2	420

1	2	3	4
52	Устройство цементных стяжек	м2	206.8
53	Огрунтовка пола	м2	206.8
54	Устройство наливных полов	м2	206.8
55	Устройство покрытий из линолеума	м2	206.8
56	Устройство плинтусов	м	177
57	Укладка металлического профиля	м	9
Проёмы			
58	Установка оконных блоков из ПВХ	м2	37.5
59	Установка подоконных досок из ПВХ	п. м	39
60	Облицовка оконных	м2	57.2
61	Герметизация швов монтажной пеной	м	70
62	Установка и крепление наличников	м	130
63	Установка металлических дверных блоков	м2	62.28
Лестница			
Демонтаж			
64	Установка и разборка инвентарных лесов	м2	12.5
65	Отбивка штукатурки с поверхностей	м2	165.1
66	Разборка покрытий полов из керамических плиток	м2	23.5
67	Разборка покрытий полов цементных	м2	23.5
Ремонтные работы			
68	Штукатурка стен	м2	165.1
69	Штукатурка откосов	м2	5.57
70	Покрытие поверхностей грунтовкой	м2	170.67
71	Сплошное выравнивание сухими смесями стены	м2	165.1
72	Сплошное выравнивание сухими смесями откосы	м2	5.57
73	Оклейка обоями стен	м2	170.67
74	Окраска стен	м2	170.67
75	Штукатурка лестничных маршей и площадок	м2	44.7
76	Сплошное штукатуркой потолок	м2	44.7
77	Окраска потолка	м2	44.7
78	Устройство цементной стяжки	м2	23.5
79	Устройство керамогранита	м2	23.5
80	Облицовка ступеней керамогранитом	м2	32.22
81	Устройство металлических ограждений	м	18
82	Устройство ограждения	м	18
83	Установка подоконных досок	п. м	15
84	Облицовка откосов	м2	2.2

1	2	3	4
85	Установка и крепление наличников	м	5
86	Штукатурка потолков	м2	31.5
87	Сплошное выравнивание сухими смесями потолок	м2	31.5
88	Окраска потолка	м2	31.5
1 этаж (демонтаж)			
89	Демонтаж дверных коробок	шт.	11
90	Снятие дверных полотен	м2	20.2
91	Снятие оконных переплетов	м2	2.52
92	Демонтаж оконных коробок	шт.	1
93	Снятие подоконных досок	м2	1.5
94	Разборка облицовки стен из керамических плиток	м2	80
95	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	м2	180.82
96	Разборка покрытий полов из линолеума	м2	5.47
97	Разборка покрытий полов из керамических плиток	м2	35.06
98	Разборка покрытий полов цементных	м2	60.07
99	Разборка плинтусов цементных и из керамической плитки	м	50
100	Установка металлических дверных блоков	м2	6.24
101	Разборка кирпичных перегородок	м2	24.25
1 этаж (Стены )			
102	Закладывание проемов	м3	0.92
103	Кладка кирпичных перегородок	м2	13
104	Устройство металлических перемычек	т	12.1
105	Штукатурка стен	м2	30.24
106	Штукатурка откосов	м2	7.08
107	Покрытие поверхностей грунтовкой	м2	30.95
108	Облицовка стен керамической плиткой	м2	30.95
109	Штукатурка стен	м2	56.61
110	Штукатурка откосов	м2	4.49
111	Покрытие поверхностей грунтовкой	м2	61.1
112	Сплошное выравнивание сухими смесями стены	м2	56.61
113	Сплошное выравнивание сухими смесями откосы	м2	4.49
114	Оклейка обоями стены	м2	61.1
115	Окраска стен	м2	61.1
116	Штукатурка стены	м2	93.35
117	Штукатурка откосов	м2	5
118	Покрытие поверхностей грунтовкой	м2	98.35
119	Сплошное выравнивание сухими смесями стены	м2	93.35

1	2	3	4	5
120	Сплошное выравнивание сухими смесями откосы		м2	5
121	Оклейка обоями стены		м2	98.35
122	Окраска стен		м2	98.35
1	этаж (Потолки)			
123	Устройство подвесных потолков		м2	49.45
124	Устройство натяжных потолков		м2	8.6
1	этаж Полы			
Пом. 3. 4. 5				
125	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в 1 слой		м2	72
126	Устройство цементных стяжек		м2	34.45
127	Устройство керамогранита		м2	34.45
Пом.1. 2				
128	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в 1 слой		м2	34
129	Устройство цементных стяжек		м2	15
130	Огрунтовка поверхностей пола		м2	15
131	Устройство наливных полов		м2	15
132	Устройство покрытий из линолеума		м2	15
133	Устройство плинтусов		м	15
134	Укладка металлического профиля		м	1
135	Устройство сапожка из керамогранита		м2	4
Пом. 6				
136	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в 2 слоя		м2	19
137	Устройство цементных стяжек		м2	8.6
138	Устройство оклеечной гидроизоляции в 2 слоя		м2	9.5
139	Устройство цементных стяжек		м2	8.6
1 этаж проёмы				
140	Установка оконных блоков из ПВХ		м2	2.34
141	Облицовка оконных проемов		м2	2.34
142	Установка подоконных досок из ПВХ		п. м	1.5
143	Облицовка оконных откосов		м2	2.2
144	Установка и крепление наличников		м	5
145	Установка алюминиевых дверных блоков		м2	23.45
Пробивка проемов на 3 этаже				
Фрагменты 1, 2, 3				
146	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками		м	92.8
147	Пробивка в кирпичных стенах борозд		м	64.2
148	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий		т	39.84

1	2	3	4
149	Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоями	т	1.14876
150	Пробивка проемов	м3	5.11
151	Штукатурка колонн	м2	27.5
Пробивка проемов в подвале (фрагменты 1, 2, 3)			
152	Сверление горизонтальных отверстий	шт.	0.1
153	Пробивка в кирпичных стенах борозд	м	6
154	Устройство металлических перемычек в стенах	т	0.1032
155	Установка анкерных болтов	т	0.00788
156	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	м3	0.4746
157	Штукатурка колонн	м2	6
Лестница, пандус			
158	Разборка лестничных площадок	м2	2
159	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	м3	0.665
160	Копание ям	м3	12.85
161	Устройство пандуса	м3	2.9
162	Монтаж металлических лестниц и площадок	т	0.29233
163	Устройство конструкции лестницы-1	т	0.29233
164	Устройство перекрытий	м3	0.5
165	Устройство подстилающих слоев гравийных	м3	9
166	Уплотнение грунта гравием	м2	0.09
167	Устройство подстилающих слоев армированных бетонных	м3	0.8
168	Устройство покрытий бетонных	м2	9.15
169	Шлифовка бетонных покрытий	м2	9.15
170	Железнение покрытий	м2	0.0915
171	Сверление горизонтальных отверстий	шт.	8
172	Устройство металлических ограждений	м	21.04
173	Устройство покрытий бесшовных	м2	15.185
Кровля (демонтаж)			
174	Разборка мелких покрытий	м	35.2
175	Разборка конькового элемента	м2	121.23
176	Разборка покрытий кровель из шифера	м2	552.6
177	Разборка обрешетки	м2	552.6
178	Разборка стропил	м2	152
Устройство кровли			
179	Установка стропил (кобылки, накладки)	м3	0.673
180	Устройство карнизов	м2	218.874
181	Устройство лобовой доски	м2	10.954

1	2	3	4
182	Огнезащитная обработка Пирилаксом	м2	708
183	Устройство обрешетки	м2	563.2
184	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа	м2	563.2
185	Устройство конькового элемента, разжелобки, профили с покрытием	м2	46.27
186	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	м2	251.25
187	Смена воронок водосточных труб	шт.	6
188	Смена колен водосточных труб	шт.	6
189	Смена прямых звеньев водосточных труб	м	62.52
190	Устройство переходных мостиков на кровле	п. м	53.5
191	Ограждение кровель перилами	м	102.6
192	Окраска ограждений	м2	122
193	Прокладка трубопроводов канализации диаметром 110 мм	м	2.9
194	Установка элементов каркаса из брусьев	м3	0.3
195	Облицовка стен листами сухой штукатурки	м2	16.65
196	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной по асбесту	м2	12.89
197	Изоляция стен	м2	6.168
198	Монтаж металлоконструкций	т	0.15293
199	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	м2	5.2
200	Зонты вентиляционных систем	шт.	1
<hr/>			
Водоснабжение и канализация			
<hr/>			
Демонтаж			
201	Разборка трубопровода водоснабжения и канализации	м	50
202	Демонтаж умывальников	шт.	5
203	Демонтаж унитазов	шт.	3
204	Демонтаж смывных бачков	шт.	3
205	Снятие смесителя	шт.	5
<hr/>			
Холодное водоснабжение			
206	Прокладка трубопроводов водоснабжения	м	13
207	Гидравлическое испытание	м	13
<hr/>			
Горячее водоснабжение			
208	Прокладка трубопроводов водоснабжения	м	11
209	Гидравлическое испытание трубопроводов	м	11
<hr/>			
Канализация			
210	Прокладка трубопроводов канализации, диаметром 110	м	6
211	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 110 мм	шт.	2
212	Прокладка трубопроводов канализации, диаметром 50 мм	м	12
213	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 50 мм	шт.	2

1	2	3	4
<b>Санитарные приборы</b>			
214	Установка умывальников	шт.	6
215	Установка смесителей	шт.	6
216	Установка унитазов	шт.	2
217	Установка поддонов душевых	шт.	1
218	Установка смесителей для ванн	шт.	1
<b>Оборудование 1 эт</b>			
219	Установка умывальников	шт.	1
220	Установка смесителей	шт.	1
221	Установка унитазов	шт.	1
<b>Система холодного водоснабжения 1 эт</b>			
222	Прокладка трубопроводов водоснабжения	м	3
223	Гидравлическое испытание трубопроводов	м	3
<b>Система горячего водоснабжения 1 эт.</b>			
224	Прокладка трубопроводов водоснабжения	м	3
225	Гидравлическое испытание трубопроводов	м	3
<b>Система канализации 1 эт.</b>			
226	Прокладка трубопроводов канализации диаметром 110 мм	м	4
227	Врезка в действующие внутренние сети диаметром 100 мм	шт.	1
228	Прокладка трубопроводов канализации диаметром 50 мм	м	1
229	Врезка в действующие внутренние сети диаметром 50 мм	шт.	1
<b>Электромонтажные работы</b>			
<b>Демонтажные работы</b>			
230	Демонтаж кабеля	м	1230
231	Демонтаж выключателей, розеток	шт.	72
232	Демонтаж блоков управления	шт.	2
233	Демонтаж светильников	шт.	53
<b>Электромонтажные работы</b>			
234	Медицинский разделительный трансформатор	шт.	1
235	Установка светильников потолочных	шт.	1.01
236	Установка светильников настенных	шт.	5
237	Установка выключателей	шт.	38
238	Установить розетки	шт.	65
239	Коробка распаечная	шт.	75
240	Коробка установочная	шт.	95
241	Прокладка электрокабеля ВВГнг-LSLTx-0.66, сечением 3*4 мм <sup>2</sup>	м.	45
242	Прокладка электрокабеля ВВГнг-LSLTx-0.66, сечением 3*2.5 мм <sup>2</sup>	м.	770

1	2	3	4
243	Прокладка электрокабеля ВВГнг-LS, сечение 3х1,5 мм <sup>2</sup>	м	515
244	Кабель силовой огнестойкий марки ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5ок(Н,PE)	м	3000
245	Прокладка однопарного провода	м	100
246	Полоса горячецинкованная 25*4	м.	60
247	Пробивка в кирпичных стенах борозд	м	500
Молниезащита			
248	Выполнить по проекту ООО "Релиз" раздел ЭТ		
Монтаж рабочего и аварийного освещения в перепланируемых помещениях 1-го этажа и двух лестничных клетках			
249	Устройство светильников	шт.	17
250	Устройство розеток	шт.	10
251	Коробка распаечная	шт.	15
252	Коробка установочная	шт.	10
253	Устройство электрокабеля ВВГнг-LS, сечением 3х1,5 мм <sup>2</sup>	м	110
254	Кабель силовой огнестойкий , марки ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5ок(Н,PE)	м	120
255	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup>	м	200
Отопление и вентиляция			
Вентиляция			
256	Выполнить по проекту ООО "Релиз", раздел ОВ		
Отопление (демонтаж)			
257	Демонтаж радиаторов	шт.	38
258	Разборка трубопроводов	м	132
Отопление			
259	Прокладка трубопроводов отопления	м	85
260	Радиаторы биметаллические	секци й	170
261	Установка радиаторов стальных Kermi	шт.	6
262	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов	шт.	2
263	Гидравлическое испытание трубопроводов	м	133
Монтаж системы отопления лестничной клетки			
264	Прокладка трубопроводов отопления	м	24
265	Установка радиаторов стальных	секци й	48
266	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов	шт.	1
267	Гидравлическое испытание	м	24
Монтаж системы отопления 1 этаж			
268	Прокладка трубопроводов отопления	м	25.2
269	Радиаторы биметаллические	секци и	31

1	2	3	4
270	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов	шт.	1
271	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления	м	25.2
	Монтаж лифта		
272	Выполнить по проекту ООО "Релиз", раздел АС		
	Строительные работы		
273	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов	м2	77
274	Разборка горизонтальных поверхностей железобетонных конструкций	м3	3.34
275	Разборка деревянных перекрытий неоштукатуренных	м2	10,4
276	Разборка стальных балок перекрытий	шт.	12
277	Разборка кирпичных стен	м3	1.43
278	Разработка грунта внутри здания	м3	7.6
279	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	м2	118.48
280	Закладывание проемов	м3	1.93
281	Кладка отдельных участков кирпичных стен	м3	3.18
282	Устройство настила	м2	25.9
283	Разборка деревянных прогонов	м2	25.9
284	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом Пирилакс	м2	51.2
285	Устройство перекрытий	м3	1.93
286	Установка закладных деталей	т	0.0775
287	Устройство перекрытий	м3	0.78
288	Установка закладных деталей	т	0.02443
289	Обрамление проемов угловой сталью	т	0.459
290	Пробивка в кирпичных стенах борозд	м	16
	Электротехническая часть		
291	Выполнить по проекту ООО "Релиз", раздел ЭТ		
	<b>ИТП</b>		
292	Выполнить по проекту ООО "Релиз", раздел ИТП		